

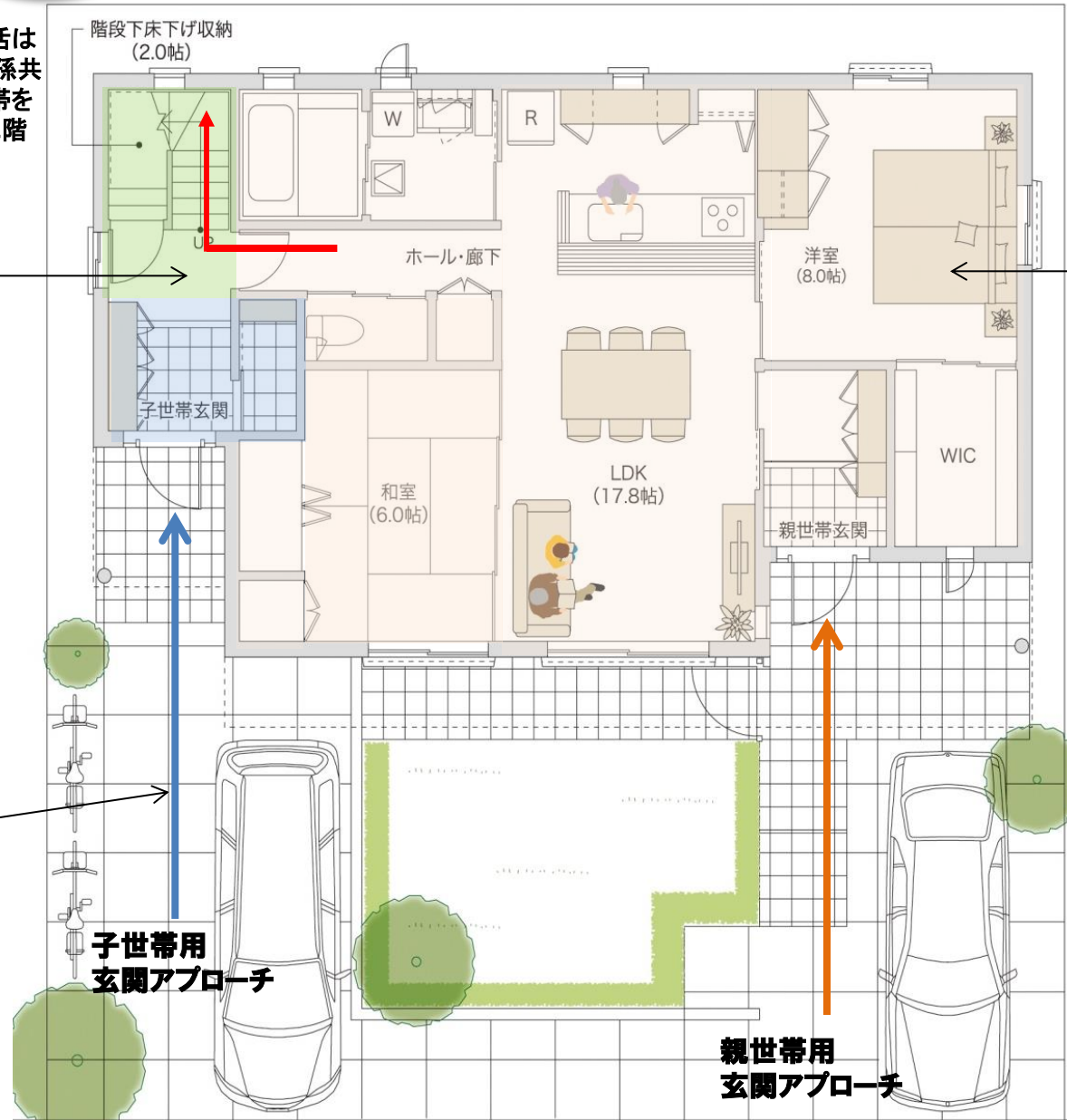
二世帯

プランニング

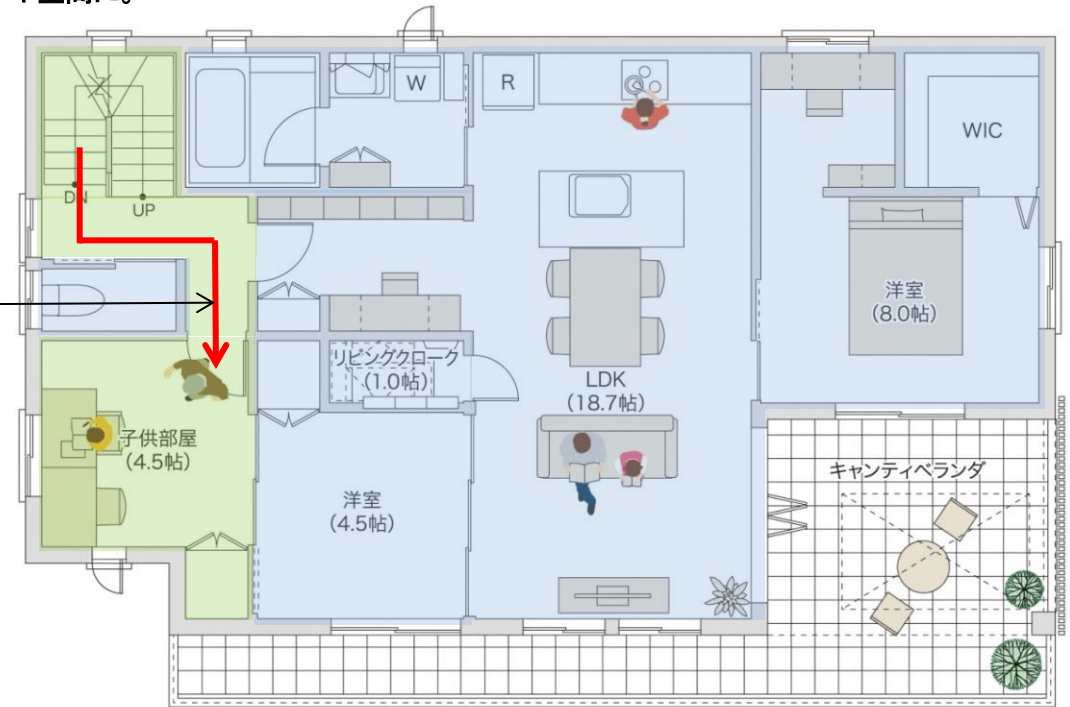
近居感覚のひとつ屋根の下に住む家

子育てを中心とした世帯間交流をしながら、各世帯の暮らしの独立性も保ちたいという「近居」的な感覚も取り入れた、分離度の高い独立二世帯住宅プラン。

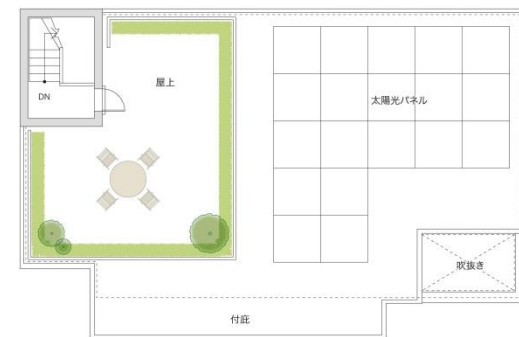
親世帯の生活は1階で完結。孫共育時は両世帯を繋ぐ扉から二階へアクセス。



親世帯寝室は、子世帯の動線から離し、静かなプライベート空間に。



留守中に孫の世話を頼まれた親が子供部屋に訪れる際、子世帯のプライベート空間を bypass せず孫の部屋に行ける動線を確保した「孫共育ゾーニング」。



玄関アプローチの位置を明確に分けることで、共働きの妻の帰宅が遅くなっても気兼ねなく生活できる。

- 親世帯ゾーン
- 子世帯ゾーン
- 孫共育(親世帯アクセス)ゾーン

1階床面積	: 88.77㎡ (26.8坪)	延床面積	: 181.39㎡ (54.8坪)
2階床面積	: 86.54㎡ (26.1坪)	建築面積	: 96.59㎡ (29.2坪)
屋上床面積	: 6.08㎡ (1.8坪)		